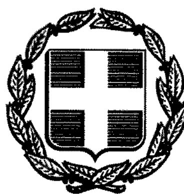


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ Αρ. Φύλλου **508**

9 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. οικ/1102/ΤΣΕΠ 32 (1)

Τροποποίηση πιστωτικών διευκολύνσεων για την αποκατάσταση των ζημιών από τον σεισμό της 26ης Μαρτίου 1993 σε περιοχή του Νομού Ηλείας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παράγρ. 2 και 3 της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 117) «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών Βορείου Ελλάδος» που κυρώθηκε με το Ν. 867/79 (ΦΕΚ Α' 24).

2. Το Ν. 1190/81 (ΦΕΚ Α'203/30.7.81) ο οποίος κυρώνει την από 26.3.81 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παράγραφος 3, τελευταίο εδάφιο του Ν. 1266/82 (ΦΕΚ Α'/81) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις», όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 25 παράγραφος 6 του Ν. 1418/84 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α' 23).

4. Το Ν. 128/75 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών αναφερομένων εις την λειτουργία του χρηματοδοτικού συστήματος».

5. Την Πράξη 59/27.4.93 (ΦΕΚ 63/Α/27.4.93) Υπουργικού Συμβουλίου «Για την αποκατάσταση των ζημιών από τον σεισμό της 26ης Μαρτίου 1993 σε περιοχή του Νομού Ηλείας».

6. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους και επιχειρήσεις του Νομού Ηλείας από το σεισμό της 26ης Μαρτίου 1993.

7. Το Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ».

8. Την αρ. πρωτ. Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή Απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

9. Την με αριθμό 50148/542/24.6.92 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εθν. Οικονομίας, Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου «Περιστολή δαπανών Δημοσίου Τομέα» (ΦΕΚ 420/Β/1.7.92).

10. Την με αριθμό 21483/30.4.93 Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας για την ένταξη της ΣΑΕ 069 στο Π.Δ.Ε. του 1993.

11. Την τριμερή Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθμ. οικ/710/ΤΣΕΠ 32/3.5.93.

12. Την υπ' αριθ. Υ. 2009/1993 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

13. Την υπ' αριθ. Υ. 1935/1992 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται η Απόφασή μας 710/ΤΣΕΠ 32/3.5.93 και αντικαθίσταται απ' τα ακόλουθα:

Α. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ

Ι. Εγκρίνεται η χορήγηση στεγαστικών δανείων για την αποκατάσταση των ζημιών που προκάλεσε ο σεισμός της 26ης Μαρτίου 1993 σε περιοχή του Νομού Ηλείας σε κτίρια οποιασδήποτε χρήσης.

α) Για ανακατασκευή των κτιρίων που καταρρεύσανε ή κρίνονται κατεδαφιστέα ή υπέρμετρης δαπάνης επισκευής (ασύμφορα) ή είναι δομημένα από υλικά (αδρανή και συγκολλητικά), που δεν είναι δόκιμα (ωμοπλίνθους, κροκάλλες, ξηρολιθιά κ.λπ.) και τα οποία δεν έχουν χαρακτηριστεί κατεδαφιστέα, αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από το σεισμό δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Ηλείας, ουσιαστική αποκατάσταση, δηλαδή, επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους.

β) Για επισκευή των πάσης φύσεως κτιρίων που έχουν υποστεί ζημιές από το σεισμό.

γ) Τα ανωτέρω δάνεια δύνανται να χρησιμοποιηθούν και για αυτοστέγαση.

ΙΙ. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. Οι δικαιούχοι των στεγαστικών δανείων καθορίζονται

από τους αρμόδιους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων του Νομού Ηλείας, στους οποίους οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν αίτηση με τα σχετικά δικαιολογητικά, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται με την αρ. 59/27.4.93 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου και τις Υπουργικές Αποφάσεις.

2. Οι αρμόδιοι Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) θα χορηγούν στους δικαιούχους βεβαίωση με την οποία θα προσδιορίζεται το ύψος της απαιτούμενης δαπάνης επισκευής ή το ποσό που δικαιούται ο ενδιαφερόμενος για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση. Στη βεβαίωση θα αναφέρεται το ποσό της δωρεάν κρατικής αρωγής καθώς και του στεγαστικού δανείου, σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται κατωτέρω για τα κτίρια που βρίσκονται εντός της σεισμόπληκτης περιοχής.

3. Σε περίπτωση που το συγκεκριμένο κτίριο ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί για οποιαδήποτε άλλη νόμιμη αιτία, ο ιδιοκτήτης - και επί περισσοτέρων συνιδιοκτητών, καθένας από αυτούς - δικαιούται δανειοδότηση για αυτοστέγαση με αγορά ή ανέγερση κατοικίας σε άλλη σεισμόπληκτη περιοχή.

III. ΟΡΟΙ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. ΔΑΝΕΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Ή ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗΣ

Η στεγαστική ενίσχυση (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) θα χορηγούνται στους δικαιούχους με βάση την προσκομιζόμενη στη δανείστρια Τράπεζα έγγραφη συνηγορία των αρμόδιων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Νομού Ηλείας με τους ακόλουθους βασικούς όρους:

α) Για κτίσματα που έχουν χρήση κατοικίας 80.000 δρχ. ανά τ.μ. και με ανώτατο όριο δανειοδοτούμενης επιφάνειας τα 100 τ.μ., ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για κτίσματα που έχουν χρήση κατοικίας και με βάση τις ισχύουσες διατάξεις επιβάλλεται η διατήρηση της μορφής τους κατά την ανακατασκευή ή το κτίριο είναι παραδοσιακό, το δάνειο ορίζεται σε 95.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο και για όλο το εμβαδόν του κτιρίου.

γ) Για διατηρητέους όπως στην προηγούμενη παράγραφο β' επαγγελματικούς χώρους (ξενοδοχεία, καταστήματα κ.λ.π.) το δάνειο ορίζεται σε 85.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο και για όλο το εμβαδόν του κτιρίου.

δ) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους της ως άνω κατηγορίας (β), όταν διατηρείται η όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπο, θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου κτιρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδότησης, και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου αντίστοιχα, για το υπόλοιπο κτίσμα.

Στην περίπτωση αυτή το δάνειο και η δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται αθροιστικά.

ε) Για κτίρια που έχουν χρήση επαγγελματικού χώρου 50.000 δρχ. ανά τ.μ. για τα πρώτα 150 τ.μ. και μέχρι του ποσού των 5.000.000 δρχ.

Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ., για τον υπολογισμό της συνολικής δανειοδότησης θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των πρώτων 150 τ.μ. το ποσό του δανείου ορίζεται σε 30.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι του ποσού των 3.000.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται.

στ) Για υπόγειους χώρους όπως αυτοί ορίζονται από το Γ.Ο.Κ. και είναι διαμορφωμένοι ως διαμερίσματα κατοικίας ή επαγγελματικές στέγες, ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση των ανακατασκευαζομένων κατοικιών ή επαγγελματικών χώρων αντίστοιχα.

ζ) Για κατασκευές κτισμάτων βοηθητικής χρήσεως στο δώμα οικοδομών π.χ. απολήξεις κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων κ.λπ., ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζομένης επιφάνειας.

η) Για κτίρια που η κατασκευή τους είχε προχωρήσει μόνον μέχρι το σκελετό από ωπλισμένο σκυρόδεμα, ποσό που αντιστοιχεί στο 30% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζομένης επιφάνειας.

θ) Για βοηθητικούς χώρους της αυτής οικοδομής ή ευρισκομένων στο αυτό οικόπεδο που συμπληρώνουν τη λειτουγικότητά τους και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της δανειοδοτούμενης επιφάνειας (κύριος και βοηθητικός χώρος) δεν υπερβαίνει τα 100 τ.μ. (π.χ. αποθήκες τροφίμων, ιματιοθήκες, κουζίνες, φούρνοι κ.λ.π.) η ανά τ.μ. τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου κτίσματος (είτε βάση πρωτοκόλλων κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορα επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμα λόγω ευτελών δομικών υλικών), είναι η αυτή με της κατοικίας, παράγραφος (α).

ι) Για βοηθητικούς χώρους που η κυρίως οικοδομή (κατοικία ή επαγγελματική στέγη) δεν έχει κριθεί κατεδαφιστέα είτε βάση πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορη επισκευής είτε ως μη επισκευάσιμη λόγω ευτελών υλικών κατασκευής, η τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου βοηθητικού χώρου ορίζεται σε 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 100 τ.μ.

ια) Για ανεξάρτητες αποθήκες, που δεν βρίσκονται στο ίδιο οικόπεδο με το κυρίως κτίσμα, με χρήση οικιακής ή επαγγελματικής αποθήκης η τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ. κατεδαφιστέου, είτε βάσει πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασυμφόρου επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμου λόγω ευτελών δομικών υλικών, κτίσματος καθορίζεται ανάλογα με τη χρήση τους ως εξής:

i) Για κτίσματα με χρήση οικιακής αποθήκης 35.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 100 τ.μ.

ii) Για κτίσματα με χρήση επαγγελματικής αποθήκης 30.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 100 τ.μ.

ιβ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κτισμάτων το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 25.000 ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφάνειας και μέχρι συνολικού εμβαδού 100 τ.μ.

ιγ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κατοικιών (κτισμάτων ευτελούς αξίας κατασκευής, μικρού κατά κανόνα εμβαδού που χρησιμοποιούνται εποχιακά) το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 50.000 ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφάνειας και μέχρι συνολικού εμβαδού 100 τ.μ.

ιδ) Για κτίρια που ανήκουν στη Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της δανειοδότησης ανέρχεται στο ποσό των 110.000 δρχ. ανά τ.μ. επί του συνόλου της κατεδαφιστέας επιφανείας και η ανεγειρόμενη επιφάνεια δεν θα είναι μικρότερη του 75% της κατεδαφισθείσης. Το ύψος δανείου που δεν υπερβαίνει το ως άνω ποσό θα εγκρίνεται από τους αρμόδιους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Ηλείας. Για ύψος δανείου που υπερβαίνει το ως άνω ποσό η υπόθεση παραπέμπεται στο Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών της Υ.Α.Σ. για την έγκριση του συμπληρωματικού ποσού.

ιε) Για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες (πολυκατοικίες) ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται εκτός του δανείου ανακατασκευής ή αυτοστέγασης που αντιστοιχεί στην ιδιοκτησία του και επί πλέον δάνειο ανάλογο με το ποσοστό του επί των κοινοκτήτων χώρων και μέχρι συνολικού εμβαδού 100 τ.μ. αθροιστικά (από ιδιοκτησία και κοινόχρηστο χώρο).

ιστ) Η δωρεάν κρατική αρωγή, που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ορίζεται σε ποσοστό 33% του δανείου και μόνο για μία ιδιοκτησία. Στην περίπτωση της παραγράφου ε κάθε τμήμα με επιφάνεια 150 τ.μ. θεωρείται ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

Σε περίπτωση που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκουν περισσότερες της μιας ιδιοκτησίες, δάνειο δικαιούται για κάθε μία από αυτές.

Σε περιπτώσεις ανακατασκευής υποχρέωση του ιδιοκτήτη είναι να ανακατασκευάσει κτίσμα εμβαδού τουλάχιστον ίσο με το 66% του εμβαδού του κατεδαφιστέου κτίσματος, με βάση το οποίο υπολογίστηκε το δάνειο.

2. ΔΑΝΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ

α) Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία κτιρίων το ποσό του δανείου ανέρχεται μέχρι 15.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι συνολικού εμβαδού 100 τ.μ. ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για επισκευή ζημιών στον «φέροντα» οργανισμό κτιρίων το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 25.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

γ) Σε περίπτωση που υπάρχουν ζημιές στα «μη φέροντα» και στον «φέροντα οργανισμό» της ίδιας ιδιοκτησίας το συνολικό ανά τ.μ., ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο 35.000 δρχ. ανά τ.μ. αθροιστικά.

δ) Για πάσης φύσεως επισκευές (περιλαμβανομένων των αναπαλαιώσεων) κτιρίων που κρίνονται διατηρητέα ή παραδοσιακά το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού 90.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδό της ιδιοκτησίας.

ε) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους της ως άνω κατηγορίας (δ), όταν διατηρείται η όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπο, θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου ή παραδοσιακού κτιρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδότησης, και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου αντίστοιχα (κεφ. III παρ. 1α και 1ε), για το υπόλοιπο κτίσμα.

στ) Για επισκευή αγροτικών κτισμάτων (πλην οικιών) το δάνειο ανέρχεται μέχρι συνολικού ποσού 250.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

ζ) Για την επισκευή οικιακών ή επαγγελματικών αποθηκών το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 370.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

η) Για επισκευή κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της δανειοδότησης (δανείου και δωρεάν κρατική αρωγή) για την αποκατάσταση του φέροντος οργανισμού και των λοιπών μη φερόντων στοιχείων θα ανέρχεται στο ποσό των 50.000 δρχ. ανά τ.μ. επί του συνόλου της επιφάνειας του κτιρίου. Για ύψος δανείου που δεν υπερβαίνει το ως άνω ποσό η σχετική έγκριση θα εκδίδεται από τους αρμοδίους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Νομού Ηλείας. Για ύψος δανείου που υπερβαίνει το ως άνω ποσό η υπόθεση θα παραπέμπεται στο Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών της Υ.Α.Σ. για την έκδοση της συμπληρωματικής έγκρισης.

θ) Εφ' όσον πρόκειται για κτίρια με περισσότερες της μιας χωριστές ιδιοκτησίες, ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται, εκτός από το δάνειο για αποκατάσταση ζημιών της ιδιοκτησίας του, και πρόσθετο δάνειο για την κάλυψη της δαπάνης που αναλογεί προς αποκατάσταση των ζημιών των κοινοκτήτων στοιχείων.

ι) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια επισκευής θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό των Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό του 30% του δανείου και μόνο για μια ιδιοκτησία.

3. ΔΑΝΕΙΑ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΚΡΙΝΟΝΤΑΙ ΩΣ ΥΠΕΡΜΕΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ή ΕΙΝΑΙ ΔΟΜΗΜΕΝΑ ΑΠΟ ΩΜΟΠΛΙΝΘΟΥΣ ΚΡΟΚΑΛΛΕΣ ή ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ.

Για κτίρια που κρίνονται επισκευαστέα, αλλά η δαπάνη επισκευής τους θεωρείται υπέρμετρη (ασύμφορα) καθώς και για κτίσματα που είναι δομημένα από κροκάλλες, ή από ωμοπλίνθους ή από ξηρολιθιά τα οποία δεν έχουν χαρακτηριστεί κατεδαφιστέα, αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από το σεισμό δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση των αρμόδιων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Ηλείας, ουσιαστική αποκατάσταση, δηλαδή επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους και με βάση τις κείμενες διατάξεις εντάσσονται στη δανειοδότηση για ανακατασκευή, καθορίζονται τα ακόλουθα:

α) Ως προς το ύψος της συνολικής χρηματοδότησης (δηλαδή του δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής) ισχύει ότι και για τα κτίρια που κρίνονται κατεδαφιστέα με βάση τις διατάξεις περί επικινδύνως ετοιμορρόπων κτισμάτων.

β) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια, θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό 30% του δανείου και για μια μόνο ιδιοκτησία.

γ) Στις ανωτέρω περιπτώσεις ισχύει ότι και στο εδάφιο ιε της παραγράφου III 1 του κεφ. Α.

4. Στις περιπτώσεις που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκαν πριν από το σεισμό περισσότερες από μια ιδιοκτησίες, δάνεια θα χορηγούνται για κάθε μια από αυτές.

Για τις πέραν της μιας (που θα προτείνεται από τον δικαιούχο) ιδιοκτησίες το σύνολο της στεγαστικής ενίσχυσης χορηγείται υπό μορφή δανείου, χωρίς δωρεάν κρατική αρωγή.

5. Επιτρέπεται επίσης να χορηγηθεί δάνειο και για την ανακατασκευή και επισκευή ζημιών κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο ή Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή Φιλανθρωπικά ή Ευαγή Ιδρύματα ή Κοινωφελή Σωματεία. Το ύψος των δανείων για τα συγκεκριμένα κτίρια θα καθορίζονται σύμφωνα με την κεφ. III, παρ. 1 (ιδ) χωρίς να υπόκεινται στον περιορισμό των εκατό (100) τ.μ. ανά ιδιοκτησία.

6. Το ποσό των δανείων θα αναληφθεί σε τρεις ισόποσες δόσεις η πρώτη από τις οποίες κατά την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης, οι δε επόμενες δύο ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών στην οικοδομή.

Τα δάνεια που χορηγούνται για επισκευές είναι δυνατόν να δοθούν κατά την κρίση της δανείστριας Τράπεζας και σε δύο δόσεις ή και εφάπαξ αν πρόκειται για μικρά ποσά. Απαραίτητη προϋπόθεση, στην περίπτωση αυτή, είναι η συνηγορία των αρμόδιων Τ.Α.Σ.

7. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή

αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της οικείας δανειστικής σύμβασης.

8. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της οικείας δανειστικής σύμβασης.

9. Τα δάνεια βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων Δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά μία (1) εκατοστιαία μονάδα, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κ.λ.π., επιδοτούμενο κατά 100% από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

10. Για τους λοιπούς όρους και την διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για την χρηματοδότηση της οικονομίας.

IV. ΝΕΟΙ ΚΤΗΤΟΡΕΣ

1. Εγκρίνουμε την δυνατότητα μεταβιβάσεως του σεισμοδανείου και στους τυχόν νέους κτήτορες των ακινήτων ασχέτως του τρόπου αποκτήσεως και του είδους της ιδιοκτησίας, που έχουν επ' αυτού (καθολική, ειδική διαδοχή - επικαρπία, ψιλή κυριότητα, συνιδιοκτησία κ.λπ.). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι, οι νέοι κτήτορες να έχουν υποβάλλει εμπρόθεσμα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

2. Δωρεάν κρατική αρωγή δικαιούνται οι νέοι κτήτορες μόνον εφ' όσον τόσο αυτοί όσο και οι ηγούμενοι ιδιοκτήτες, αποδεδειγμένα δεν έχουν λάβει δωρεάν αρωγή, για άλλο σεισμόπληκτο κτίσμα και έχουν δηλώσει, ότι δεν θα κάνουν χρήση του δικαιώματος αυτού, για άλλο ακίνητο στο μέλλον.

V. ΑΡΜΟΔΙΟΙ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ

Τα εν λόγω δάνεια θα χορηγηθούν από οποιαδήποτε Εμπορική Τράπεζα, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Στεγαστική και την Αγροτική Τράπεζα Ελλάδος.

Β. ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΔΑΝΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΓΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ.

1. Στις περιπτώσεις που τα δάνεια της παραγράφου III δεν επαρκούν για την κάλυψη της αναγκαίας συνολικής δαπάνης και μετά από συνηγορία των αρμόδιων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Ηλείας, οι ιδιοκτήτες κτιρίων που κρίθηκαν κατεδαφιστέα ή επισκευάσιμα, επιτρέπεται να δανειοδοτηθούν συμπληρωματικά είτε μόνοι τους, είτε από κοινού (όταν πρόκειται για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες), από τις εμπορικές Τράπεζες, την Εθνική Στεγαστική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος και την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος, για την ολική ή μερική κάλυψη των αναγκαίων δαπανών ανακατασκευής και επισκευής, με τους συνήθεις όρους, (ύψος δανείου, διάρκεια, επιτόκιο κ.λ.π.) καθοριζόμενα από τις Τράπεζες.

2. Η ως άνω πρόσθετη δανειοδότηση θα χορηγείται μετά από έγγραφη συνηγορία των αρμόδιων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Νομού Ηλείας.

3. Προκειμένου για ανακατασκευή ή επισκευή γεωργικών γενικά κτισμάτων (πλην οικιών) η ανωτέρω δανειοδότηση θα γίνεται από την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος με τραπεζικά κριτήρια και με τους όρους χορήγησης, από την εν λόγω Τράπεζα, αντίστοιχων δανείων προς αγρότες.

4. Προκειμένου για κτίρια που κρίνονται διατηρητέα, η πρόσθετη δανειοδότηση θα γίνεται με το επιτόκιο και την διάρκεια που καθορίζονται εκάστοτε από τις σχετικές διατάξεις των νομισματικών αρχών (σήμερα ΠΔΤΕ 515/17.6.85).

Για τα δάνεια αυτά παρέχεται η επιδότηση επιτοκίου που προβλέπει η Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθ. 110646/1.11.85 όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση αριθ. 58596/3.6.86.

Γ. ΔΑΝΕΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

1. Εγκρίνεται η χορήγηση από τις Τράπεζες μακροπρόθεσμων δανείων σε επιχειρήσεις και επαγγελματίες περιλαμβανομένων και των ελευθέρων επαγγελματιών στη σεισμόπληκτη περιοχή του Νομού Ηλείας προς αποκατάσταση των ζημιών που προξενήθηκαν από τους σεισμούς του 1993 στις κτιριακές εγκαταστάσεις που ασκούν την οικονομική δραστηριότητά τους, με τους ακόλουθους όρους και προϋποθέσεις:

α. Συνηγορία των αρμόδιων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Νομού Ηλείας και στο κεφ. II (2) ανωτέρω. Ειδικά προκειμένου περί ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, τα ανωτέρω μακροπρόθεσμα δάνεια θα χορηγούνται μετά από τεχνικό έλεγχο, για εκτίμηση του ύψους των υλικών ζημιών που προξενήθηκαν από τους σεισμούς των προς επισκευή ξενοδοχείων, ο οποίος θα διενεργείται μετά από γνώμη και των Τεχνικών Υπηρεσιών του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

β. Τεχνική μελέτη περί των εργασιών ανακατασκευής ή επισκευής των κτιριακών και λοιπών εγκατάσεών τους.

γ. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 ότι δεν χρηματοδοτήθηκαν από άλλο πιστωτικό φορέα για τις ίδιες ζημιές.

2.α. Τα δάνεια που χορηγούνται στους δικαιούχους κτιριακών εγκαταστάσεων επαγγελματικών χώρων προκειμένου για ανακατασκευή ανέρχονται μέχρι του ποσού των πενήντα χιλιάδων (50.000) δρχ. ανά τ.μ. για τα πρώτα 150 τ.μ. και μέχρι του ποσού των 5.000.000 δρχ.

Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ., για τον υπολογισμό του δανείου θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ.. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των 150 τ.μ. το ποσό του δανείου ανέρχεται σε 30.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι του ποσού των 3.000.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται.

Ο προκύπτον τελικώς, μετά την ως άνω διαίρεση, υπόλοιπο τμήματος, αν έχει επιφάνεια μέχρι και 50 τ.μ. θα αμελείται, ενώ αν είναι πάνω από 50 τ.μ., τότε θα χορηγείται στεγαστική συνδρομή ανάλογα με το εμβαδόν του και σύμφωνα με τα ισχύοντα ανώτατα όρια (εμβαδού και δανείου).

Δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται όπως προβλέπεται στο εδάφιο Α III ιστ'.

β. Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία κτιρίων το ποσό του δανείου ανέρχεται μέχρι δέκα πέντε χιλιάδων (15.000) δρχ. ανά τ.μ.

γ. Για επισκευή ζημιών «στον φέροντα» οργανισμό κτιρίων το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000) δρχ. ανά τ.μ.

δ. Για επισκευή ζημιών «στα μη φέροντα» στοιχεία και «στον φέροντα» οργανισμό της ίδιας ιδιοκτησίας το ανά τ.μ. συνολικό ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο των τριάντα πέντε χιλ. (35.000) ανά τ.μ. αθροιστικά.

3. Τα δάνεια θα βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά μία (1) εκατοστιαία μονάδα, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κ.λ.π., επιδοτούμενο κατά 100% από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

4.α. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

β. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλητικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της δανειστικής σύμβασης.

5. Για τους λοιπούς όρους και τη διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων, έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για τη χρηματοδότηση της οικονομίας.

6. Η δωρεάν κρατική αρωγή θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και αντιστοιχεί σε ποσό 33% προκειμένου για δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης επαγγελματικών χωρών ενώ για τα δάνεια επισκευής επαγγελματικών χώρων η δωρεάν κρατική αρωγή είναι 30% και μόνον για έναν επαγγελματικό χώρο (ή τα πρώτα 150 τ.μ. αυτού). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι ο ιδιοκτήτης του επαγγελματικού χώρου να μην έχει πάρει δωρεάν κρατική αρωγή για άλλο σεισμόπληκτο κτίσμα.

7. Επιτρέπεται στις Τράπεζες να χορηγούν συμπληρωματικά δάνεια για τον παραπάνω σκοπό καθώς και για την αποκατάσταση ζημιών στις λοιπές πάγιες εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό σεισμοπλήκτων επιχειρήσεων και επαγγελματιών με τους όρους και προϋποθέσεις της ΠΔ/ΤΕ.716/18.3.86 χωρίς τον περιορισμό του 70% που θέτει η Πράξη αυτή ως προς το ύψος της χρηματοδότησης σε σχέση με την αναγκαία δαπάνη αποκατάστασης. Ειδικά για βιοτεχνικές που λειτουργούσαν κανονικά πριν από τους σεισμούς, τα συμπληρωματικά δάνεια επιτρέπεται να χορηγηθούν από το «Ειδικό Κεφάλαιο» της αποφ. ΝΕ 197/11/3.4.78 όπως ισχύει, εφόσον οι επιχειρήσεις αυτές πληρούσαν τις προϋποθέσεις των ΠΔ/ΤΕ 523/22.7.85 (όπως τροποποιήθηκε με την ΠΔΤΕ 1269/31.3.88) και 527/2.8.85, όπως ισχύει κατά την προ του Μαρτίου 1993 περίοδο λειτουργίας τους.

8. Τα δάνεια για την αποκατάσταση ζημιών σε πάγιες εγκαταστάσεις και εξοπλισμό επιχειρήσεων και επαγγελματιών επιτρέπεται να χορηγηθούν με τους ίδιους όρους στους μισθωτές ή σε όσους έχουν, από οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, αποδεδειγμένα τη νομή ή τη χρήση των εν λόγω χώρων, εφ' όσον δεν θα έχει υποβληθεί σχετική προς τούτο αίτηση εκ μέρους των ιδιοκτητών μέσα σε 45 ημέρες από την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δ. ΔΑΝΕΙΑ ΓΙΑ ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ ΣΕΙΣΜΟΠΛΗΚΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ

Ι. Η δανειοδότηση από τις εμπορικές Τράπεζες μεταποιητικών επιχειρήσεων για πάσης φύσεως έκτακτες ανάγκες (περιλαμβανομένης και της εξόφλησης υποχρεώσεων) πραγματοποιείται κατά την κρίση των Τραπεζών, χωρίς περιορισμό, ως προς τα αναγκαία ποσά και με βάση τους όρους που γενικά ισχύουν και με επιτόκιο το εφαρμοζόμενο από κάθε Τράπεζα για τη συγκεκριμένη περίπτωση.

Ειδικά για τις βιοτεχνικές επιχειρήσεις επιτρέπεται στις εμπορικές Τράπεζες να χορηγούν δάνεια για κεφάλαιο κίνησης με ενέχυρο πρώτων υλών και έτοιμων προϊόντων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της απόφασης ΝΕ 197/11/3.4.78 όπως ισχύει με την τελευταία ΠΔΤΕ 1990/91 όπως ισχύει, προκειμένου για τα δάνεια που χορηγούνται το πρώτο δωδεκάμηνο δεν θα λαμβάνονται υπόψη οι προϋποθέσεις που θέτουν οι αντίστοιχες για ανάγκες κεφαλαίων κίνησης διατάξεις ΠΔΤΕ 1990/91 όπως ισχύει.

ΙΙ. Οι χορηγήσεις των εμπορικών Τραπεζών για πάσης φύσεως έκτακτες ανάγκες προς εμπόρους και επαγγελματίες γίνονται σύμφωνα με τις αντίστοιχες για ανάγκες κεφαλαίων κίνησης διατάξεις της ΠΔΤΕ 1955/2.7.91 όπως ισχύει.

ΙΙΙ. α) Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις και για ύψος χρηματοδότησης μέχρι ποσού 200.000 δρχ. κατά επιχείρηση ή επαγγελματία περιλαμβανομένων και των ελευθέρων επαγγελματιών, το επιτόκιο των δανείων επιδοτείται κατά 100% από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

Για τμήμα δανείου άνω των 200.000 δρχ. και μέχρι ποσού 2.500.000 δρχ. το επιτόκιο επιδοτείται με 10 εκατοστιαίες μονάδες.

Για τμήμα δανείου άνω των 2.500.000 δρχ. και μέχρι 15.000.000 δρχ. το επιτόκιο θα επιδοτείται με 5 εκατοστιαίες μονάδες.

Τα ανωτέρω δάνεια θα χορηγούνται κατ' ανώτατο ύψος μέχρι το 35% του κύκλου εργασιών έκαστης επιχείρησης του έτους 1992, με διάρκεια 60 μηνών και με περίοδο χάριτος 24 μηνών.

β) Διευκρινίζεται ότι ο κύκλος εργασιών των επιχειρήσεων που δεν πραγματοποίησαν πωλήσεις κατά το προηγούμενο έτος (1992) ή έκαναν έναρξη των εργασιών τους κατά το τρέχον έτος, θα προσδιορίζεται από τις αγορές που πραγματοποίησαν κατά το πρώτο τετράμηνο του τρέχοντος έτους επί τρία (3) και το ποσό που θα προκύπτει θα πολλαπλασιάζεται επί ένα μικτό συντελεστή κέρδους 45%. Οι επιχειρήσεις αυτές θα δανειοδοτούνται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο εδάφιο α' της παραγράφου αυτής.

IV. Παρέχεται η ευχέρεια στις Τράπεζες να ρυθμίζουν στα πλαίσια της ΠΔΤΕ 1620/5.10.89 τις ληξιπρόθεσμες μέχρι 26.3.93 και εφ' εξής οφειλές από δάνεια που χορήγησαν σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις της σεισμόπληκτης

περιοχής του Νομού Ηλείας ως ακολούθως:

1. Αναστολή για δύο χρόνια, με αντίστοιχη επιμήκυνση της συνολικής διάρκειας των δανείων, της πληρωμής των πάσης φύσεως οφειλών (ληξιπρόθεσμων και ληγουσών από 26.3.93 και εφ' εξής) από δάνεια που χορηγήθηκαν μέχρι την ως άνω ημερομηνία στις πιο πάνω επιχειρήσεις για την ανέγερση, επέκταση, αποπεράτωση ή επισκευή των ξενοδοχειακών τους μονάδων.

Οι τόκοι της περιόδου αναστολής θα λογίζονται με τα συμβατικά επιτόκια που ισχύουν και θα κεφαλαιοποιούνται.

2. Αναστολή για δύο χρόνια της πληρωμής οφειλών (ληξιπρόθεσμων και μη) από δάνεια που χορηγήθηκαν στις πιό πάνω επιχειρήσεις για κεφάλαιο κίνησης μέχρι 26.3.93. Κατά την διάρκεια της ως άνω αναστολής, οι τόκοι θα λογίζονται με το συμβατικό επιτόκιο.

Οι αιτήσεις για την υπαγωγή τους στην ως άνω ρύθμιση θα πρέπει να υποβληθούν από τους ενδιαφερόμενους εντός τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας.

V. Παρέχεται στις Τράπεζες η ευχέρεια να χορηγούν αναστολή εξόφλησης διαρκείας μέχρι δύο έτη των μετά την 26.3.93 ληξιπροθέσμων οφειλών από πάσης φύσεως δάνεια που χορηγήθηκαν μέχρι την ως άνω ημερομηνία, με αντίστοιχη επιμήκυνση της συνολικής διάρκειας τους, που χορηγήθηκαν σε μεταποιητικές επιχειρήσεις, εμπόρους και επαγγελματίες της σεισμόπληκτης περιοχής του Νομού Ηλείας.

Οι τόκοι της περιόδου αναστολής, οι οποίοι θα λογίζονται με τα συμβατικά επιτόκια που ισχύουν για κάθε κατηγορία δανειοδοτουμένων, θα κεφαλαιοποιούνται και θα καταβάλλονται στη λήξη της περιόδου αναστολής μαζί με την αναστελλόμενη δόση του δανείου.

Ε. ΥΠΟΘΗΚΕΣ ΣΕΙΣΜΟΔΑΝΕΙΩΝ

Για ασφάλεια κάθε δανείου θα εγγράφεται υπέρ της δανείστριας Τράπεζας υποθήκη επί του ακινήτου, που θα ανακατασκευάζεται ή επισκευάζεται από το προϊόν του δανείου, ή αντ' αυτού, επί άλλου ακινήτου που τυχόν προσφέρεται από τον δανειολήπτη, εφ' όσον η αξία του ακινήτου καλύπτει το ασφαλιζόμενο δάνειο. Η υποθήκη μπορεί επίσης να μεταφέρεται εκ των υστέρων σε άλλο ακίνητο αντίστοιχης αξίας.

Για δάνεια μέχρι 260.000 δρχ., κατά περίπτωση, αντί υποθήκης μπορεί να δοθεί η προσωπική εγγύηση του δανειολήπτη.

ΣΤ. ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Με ειδικό όρο των οικείων δανειστικών συμβάσεων θα καθορίζεται ρητά ότι σε περίπτωση υποβολής από τους δικαιούχους δανείων ή τυχόν ενισχύσεων που προβλέπονται στο κεφ. Α και Γ ανακριβών στοιχείων και δηλώσεων, ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων, που θα αναλάβουν σύμφωνα με όσο ορίζονται στην παρούσα απόφαση θα υπόκεινται, πέρα από τις προβλεπόμενες νόμιμες κυρώσεις και στις ακόλουθες:

α. Κήρυξη ολόκληρου του ποσού του δανείου αμέσως απαιτητού και ληξιπρόθεσμου από την χορήγησή του.

β. Κατάπτωση ποινικής ρήτρας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, που θα συνομολογείται με την δανειστική σύμβαση και θα αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% επί ολοκλήρου του ποσού του δανείου.

γ. Εκτοκισμό του δανείου από τη χορήγησή του με επιτόκιο μεγαλύτερο κατά 3 ποσοστιαίες μονάδες από το επιτόκιο που καθορίστηκε με την δανειακή σύμβαση για την κάθε περίπτωση.

Ζ. ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

1. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται:

Για δωρεάν κρατική αρωγή δαπάνη του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους (400.000.000 δρχ.) τετρακόσια εκατομμύρια δραχμές περίπου για το τρέχον οικονομικό έτος και (8.600.000.000) δρχ. οκτώ δισεκατομμύρια εξακόσια εκατομμύρια δραχμές για τα επόμενα τέσσερα οικονομικά έτη.

Για την ανωτέρω δαπάνη έχει εγγραφεί πίστωση στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ύψους (4.000.000.000 δρχ.) τεσσάρων δισεκατομμυρίων δραχμών στο έργο 9369003 της ΣΑΕ 069.

2. Η προκαλουμένη δαπάνη βαρύνει το λογαριασμό του Ν. 128/75, ο οποίος δημιουργείται από παρακράτηση επί των χορηγήσεων των Τραπεζών, με σκοπό την επιδότηση επιτοκίου δανείων.

Ο λογαριασμός αυτός επιδοτείται από τον κρατικό Προϋπολογισμό μόνο σε περίπτωση ελλειματικότητάς του.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης αριθ. 710/ΤΣΕΠ 32/3.5.93 των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε., στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 315/ 17.5.93 τ.Β').

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με το άρθρο 1, παρ. 2 της από 26.3.81 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου που κυρώθηκε με το Ν. 1190/81.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Κ. ΔΟΥΣΗΣ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 8430 (2)

Έγκριση του Ειδικού Κανονισμού Λιμένα Ρεθύμνου με αριθ. 20 «περί αναπροσαρμογής των αχθοφορικών δικαιωμάτων στους λιμένες Ρεθύμνου και Αγίας Γαλήνης κατά ποσοστό 12%.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΑΡΙΘΜ. 20

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 1940 (ΦΕΚ 40/ 183/1991 τ.Α') «περί Μονάδας Ειδικών Αποστολών Λιμενικού Σώματος (ΜΕΑ/ΛΣ) και άλλες διατάξεις περί αυτού» που αντικαθιστά το άρθρο 156 του Ν.Δ. 187/1973 (ΦΕΚ 261/3.10.1973 τ.Α') περί Κ.Δ.Ν.Δ.

2. Τον Ειδικό Κανονισμό Λιμένα Ρεθύμνου που μας υποβλήθηκε με την αριθ. 3131.1.2.93/11.5.93 αναφορά της Λιμενικής Αρχής με τις διατάξεις του οποίου ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την εύρυθμη λειτουργία του Λιμένος Ρεθύμνου.

3. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με

το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/10.9.1992 τ.Α').

4. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο

Εγκρίνουμε τον πιο κάτω Ειδικό Κανονισμό Λιμένα Ρεθύμνου με αριθ.: 20.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΑΡΙΘΜ. 20

Περί αναπροσαρμογής των αχθοφορικών δικαιωμάτων στους λιμένες Ρεθύμου και Αγίας Γαλήνης κατά ποσοστό 12%.

Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του δια του από 9 Ιουνίου 1948 Β.Δ. Κωδικοποιημένου Νόμου 499/47 «περί πειθαρχικής εξουσίας των προϊσταμένων Λιμενικών Αρχών (ΦΕΚ 162/τ.Α') συνδυαζόμενες με τα άρθρο 141-157 του Ν.Δ. 187/73 με το οποίο κυρώθηκε ο Κώδικας Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου (ΦΕΚ 261/τ.Α').

β) Το άρθρο 156 του Ν.Δ. 187/1973 (ΦΕΚ 261/3.10.73 τ.Α') «περί Κ.Δ.Ν.Δ., όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 Ν. 1940/91 (ΦΕΚ 40/91 τ.Α') «περί Μονάδας Ειδικών Αποστολών Λιμενικού Σώματος (ΜΕΑ Λ.Σ.) και άλλες διατάξεις περί αυτού».

γ) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 444/70 «περί αρμοδιότητας του Λ.Σ. και σχέσεως προς τις αρμοδιότητες των Σωμάτων Ασφαλείας (ΦΕΚ 39/ τ.Α').

δ) Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/10.9.92 τ.Α').

ε) Τον Ειδικό Κανονισμό Λιμένα Ρεθύμνου αριθ. 17 (ΦΕΚ 26/28.1.91 τ.Β').

στ) Το αριθ. Πρωτ. 3422.25/1/93/14.4.93 έγγραφο ΥΕΝ/ΔΛΛΕ-β' με θέμα καθορισμός αναπροσαρμογής δικαιωμάτων και τιμολογίων για το έτος 1993.

ζ) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, διατάσσουμε:

Άρθρο 1

ΟΡΙΑ ΙΣΧΥΟΣ

Ο παρών Ειδικός Κανονισμός Λιμένα Ρεθύμνου ισχύει στην Χερσαία και θαλάσσια ζώνη του, τυς λιμένες, τους όρμους, καθώς και στη θαλάσσια έκταση της περιοχής δικαιοδοσίας της Λιμενικής Αρχής και των υφισταμένων της Λιμενικώς Σταθμών και Υπαλλήλων Λιμένα, όπως αυτή καθορίζεται από τις κείμενες διατάξεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΑΧΘΟΦΟΡΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

Άρθρο 2

1. Τα δικαιώματα των αποσκευοφόρων στους Λιμένες Ρεθύμνου και Αγίας Γαλήνης για επιβάτες που μεταφέρουν συνηθισμένες αποσκευές, καθορίζονται ανεξάρτητα θέσης και είδους εισιτηρίου σε 134 δραχμές.

2. Για αποσκευές βάρους μεγαλύτερου των 25 κιλών (η μέχρι βάρους 25 κιλών λογίζεται συνήθης αποσκευή) τα αχθοφορικά δικαιώματα καθορίζονται ως εξής:

α) Βαλίτσες, δέματα, σάκκοι κ.λπ. βάρους από 26 κιλά μέχρι 50, 76 δραχμές κατά τεμάχιο.

β) Μπαούλα, ηλεκτρικές συσκευές, έπιπλα κ.λπ. βάρους μεγαλύτερου των 50 κιλών, 128 δραχμές κατά τεμάχιο.

3. Δεν εισπράττονται αχθοφορικά εις τις εξής περιπτώσεις:

α) Για τους ταξιδεύοντες με κρουαζιερόπλοια που καταπλέουν στον λιμένα, οι οποίοι επισκεπτόμενοι την πόλη επιβιβάζονται εκ νέου του αυτού πλοίου και ακολουθούν αυτό στο δρομολόγιό του.

β) Για τους ταξιδεύοντες δωρεάν βάσει σημειώματος της Λιμενικής Αρχής.

γ) Επί εισιτηρίων εκδιδομένων βάσει καταστάσεων επιβιβάσεως σε οπλίτες των Ενόπλων Δυνάμεων και των Σωμάτων Ασφαλείας.

4. Η για κάθε περίπτωση χορηγούμενη με απόφαση του Υ.Ε.Ν. έκπτωση επί της τιμής των εισιτηρίων, δεν έχει επίπτωση ανάλογη στο αχθοφορικό δικαίωμα.

Άρθρο 3

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Ειδικού Κανονισμού Λιμένα Ρεθύμνου καταργείται ο Ειδικός Κανονισμός Λιμένα Ρεθύμνου αριθ. 18 που δημοσιεύθηκε στο (ΦΕΚ 129/27.2.92 τ.Β').

Άρθρο 4

Οι παραβάτες του παρόντος Ειδικού Κανονισμού του οποίου η ισχύς αρχίζει από την δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και η εκτέλεσή του ανατίθεται στα Λιμενικά Όργανα, ανεξάρτητα από τις συντρέχουσες ποινικές ή αστικές ευθύνες και την ισχύουσα Νομοθεσία, υπόκεινται και στις κυρώσεις του άρθρου 157 του Ν.Δ. 187/73 (ΦΕΚ 261/3.10.73 τ.Α') όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 207/85 (ΦΕΚ 760/3.5.85 τ.Α'), το οποίο αντικαταστάθηκε με το Π.Δ. 111/93 (ΦΕΚ 50/7.4.93 τ.Α').

Ακροτελεύτιο άρθρο
Κάλυψη Δαπάνης

Από τις διατάξεις αυτού του Κανονισμού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Ρέθυμνο, 11 Μαΐου 1993

Ο Λιμενάρχης

Υποπ/ρχος Λ.Σ. ΝΙΚΟΣ ΧΟΥΧΟΥΡΕΛΟΣ

Ορίζουμε ημερομηνία έναρξης ισχύος αυτού από την ημέρα δημοσιευσής του στην Εφημερίδα της Κυβάρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 11 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
Σ. ΤΣΙΦΤΗΣ

Αριθ. 6325 (3)

Διορισμός μελών Διοικητικής Επιτροπής Στρατιωτικών Επιτάξεων Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. 4442/29 «περί στρατιωτικών εισφορών και Ναυλώσεων», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 2278/40 και Π.Δ. 115/84 (ΦΕΚ 39/6.4.84).

2. Το αριθ. Φ.851/4/25136/Σ. 71/12.8.92 έγγραφο της ΑΣΔΕΝ.

3. Το αριθ. 50/6.5.93 έγγραφο του Πρωτοδικείου Χίου.

4. το αριθ. 3437/15.1.88 έγγραφο του Υπ. Εσωτερικών «περί μετονομασίας Διοικητικών Δικαστηρίων Στρατιωτικών επιτάξεων και αρμοδιότητα τους», αποφασίζουμε:

Ορίζουμε μέλη της Διοικητικής Επιτροπής Στρατιωτικών Επιτάξεων του Νομού Χίου τους παρακάτω:

Τακτικά Μέλη:

1. Εμμανουήλ Βασιλάκη, Πρωτοδίκη Χίου.
2. Κων/νο Πέρρο, Πρωτοδίκη Χίου.
3. Γεώργιος Καλαϊτζάκη, Τ/χης (ΠΖ) του 218 ΤΕ.
4. Στέφανο Μανέττα, Ιλχος 96 ΕΑΡΜΕΘ.
5. Εμμανουήλ Κισσάνη, Προϊστάμενο ΔΟΥ.

Αναπληρωματικά Μέλη:

1. Άννα Χίλιου, έμμισθο Πάρεδρο.
2. Ιωάννης Βενιέρης, Τ/χης (ΠΒ) της 96 ΜΕΘ.
3. Ευάγγελος Σιδέρης Τ/χης (ΔΒ) του 96 ΛΔΒΕΘ.
4. Νικόλαο Τσούρο, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Δημοσίου.

Χρέη Προέδρου εκτελούνται σύμφωνα με το άρθρο 32 του Ν. 4442/29.

Η θητεία των μελών της ΔΕΣΕΝ Χίου είναι ετήσια και αρχίζει από της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 17 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

Ν. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 6.326 (4)

Ονομασία συνοικισμών Δήμων Καρδαμύλων, Ομηρούπολης και των Κοινοτήτων Μεστών, Βολισσού Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 11 του Π.Δ. 323/89 «περί κυρώσεως δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

2. Τις με αριθ. 199/91, 234/91, 78/91 και 72/91 αποφάσεις των Συμβουλίων των δήμων Ομηρούπολης και Καρδαμύλων και των Κοινοτήτων Βολισσού και Μεστών, αντίστοιχα, περί ονομασίας ανωνύμων αυτοτελών συνοικισμών.

3. Το με αριθ. 35580/16.3.93 έγγραφο του Υπ. Εσωτερικών, με το οποίο μας γνωστοποίησε, ότι το Συμβούλιο Τοπωνυμιών κατά τη συνεδρίαση του, της 3.2.93, γνωμοδότησε υπέρ της ονομασίας των κατωτέρω αναφερομένων συνοικισμών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε: α) Την 199/91 απόφαση του Δ.Σ. Ομηρούπολης, περί ονομασίας των αναφερομένων σ' αυτή ανωνύμων αυτοτελών συνοικισμών με τις ονομασίες «η Αγ. Παρασκευή», «ο Αγ. Δημήτριος», «το Αίπος», «η Μονή Αγίου Στεφάνου» και «η Μονή Μυρσινιδίου».

β) Την 234/91 απόφαση του Δ.Σ. Καρδαμύλων, περί ονομασίας των αναφερομένων σ' αυτή ανωνύμων αυτοτελών συνοιισμών με τις ονομασίες «η Άμπελος», «το Δελφίνι», «τα Πυργιά».

γ) Την 78/91 απόφαση του Κ.Σ. Βολισσού, περίν ονομασίας των αναφερομένων σ' αυτή ανωνύμων αυτοτελών συνικοισμών με τις ονομασίες: «ο Κοσκινάς», και «ο Μάναγρος».

δ) Την 72/91 απόφαση του Κ.Σ. Μεστών, περί ονομασίας των αναφερομένων σ' αυτή ανωνύμων αυτοτελών συνοικισμών με τις ονομασίες: «η Μερικούντα» και «τα Τραχύλια».

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος των προϋπολογισμών των εμπλεκομένων Ο.Τ.Α. (άρθρο 27 Ν. 2081/92).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 22 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

Ν. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ